

Эксперт: Коммерческая Замоскворечье
 Телефон: +7 (925) 010-47-97
 e-mail: 4797@zamrealty.ru

www.ZamRealty.ru
 Офис на Новослободской
 Телефон: +7 (926) 012-81-13



ЛОТ № 222405
РОССИЯ, МОСКВА, САДОВАЯ-САМОТЁЧНАЯ УЛИЦА, 24/27

Сдается офис
3 508 600 рублей

Предлагается в аренду помещение для офисного использования. В состав помещения входят кабинеты, серверная комната, кухня и несколько санузлов. Офис полностью подготовлен к эксплуатации и соответствует всем действующим нормам и требованиям.

Тип сделки	Аренда	Электрическая мощность	10 кВт
Тип недвижимости	Коммерческая	Количество мокрых точек	1
Подтип	офис	Отопление	Центральное
Метро	Цветной бульвар	Вентиляция	Приточная
Путь до метро	Пешком	Кондиционирование	Центральное
Время до метро	2 мин.	Пожаротушение	Сигнализация
Этаж	5	Аптека	Да
Этажей	8	Банкомат	Да
Высота потолков	3 м.	Буфет	Да
Общая площадь	662 м ²	Минимаркет	Да
Предоплата	1 месяц	Медицинский центр	Да
Залог	100 %	Конференц-зал	Да
Срок аренды	длительный срок	Кафе	Да
Состояние	Офисная отделка	Гостиница	Да
Тип парковки	Под землей	Нотариальная контора	Да
Тип здания	Административное	Отделение банка	Да
Планировка	смешанная	Парк	Да
Стоимость парковки	35000 р.	Ресторан	Да
Класс здания	B+	Салон красоты	Да
Минимальный срок аренды	11	Столовая	Да
Тип договора	Прямая аренда	Супермаркет	Да
Тип здания	Нежилое	Фитнес-центр	Да
Вход	Пропускная система	Центральная рецепция	Да
Период оплаты	месяц	Добавлено	2025-10-14 12:30:47
Форма налогообложения	НДС включен		

